

REFERENZOBJEKT



MEHRFAMILIENHAUS

BAINDT
KREIS RAVENSBURG



IBT HANDELSPARTNER

PROSOL Lacke + Farben GmbH

Arthur Endras und Elvira Prinz
Ziegelstr. 4
88214 Ravensburg
Telefon: +49 (0) 751/35 90 19 90
Fax: +49 (0) 751/35 90 19 99
ravensburg@prosol-farben.de
www.prosol-farben.de



AUSFÜHRENDER BETRIEB

Maler M. Sabic Ravensburg

Mehmed Sabic
Elisabethenstr. 9
88212 Ravensburg
Mobil: +49 (0) 160/97 92 59 83
Fax: +49 (0) 751/764 58 57
info@ms-rv.de
www.ms-rv.de



REFERENZPARTNER

Hausverwaltung Reiner OHG

Harald Reiner
Herknerstraße 1
88250 Weingarten
Telefon: +49 (0) 751/295 10 40
Fax: +49 (0) 751/29 51 04 44
info@reiner-hv.de
www.reiner-hausverwaltung.de



REFERENZADRESSE


Mehrfamilienhaus

Rosenstrasse 42-46
D - 88255 Baindt

DOKUMENTATION DER AUSFÜHRUNG



1 | BESPRECHUNG DES OBJEKTES

- Datum: 22. April 2016
- Ort: Hausverwaltung Reiner in Weingarten
- Anwesende: Harald Reiner (Hausverwaltung)
Mehmed Sabic (Maler)
Helmut Ruess (IBT)
- Vorstellung  durch H. Ruess
- Objekt: Mehrfamilienhaus in 88255 Baidt
- Größe: ca. 1.600 m²
- Durchführungsbeschluss

2 | VOR ORT-BESPRECHUNG


- Datum: 19. Mai 2016
- Uhrzeit: 11.00 - 13.00 Uhr
- Anwesende: Harald Reiner (Hausverwaltung)
Mehmed Sabic (Maler)
Arthur Endras (Prosol)
Helmut Ruess (IBT)



3 | ENERGIEEFFIZIENZ-MESSUNGEN

- **Messgerät:** Bosch DIY Thermodetektor PTD 1
- Datum: 23. Juni 2016
- Uhrzeit: 14.00 - 15.00 Uhr
- Wetter: Sonnenschein, ca. 33°C
- Objekt: Mehrfamilienhaus in 88255 Baidt
- Detaillierte Ergebnisse: auf Anfrage
- Weitere Messungen 1x jährlich geplant um die Oberflächentemperatur und Luftfeuchtigkeit (energieeffizient) zu dokumentieren.

4 | EIGENTÜMERVERSAMMLUNG

- Datum: 2. August 2016
- Uhrzeit: 17.30 - 19.00 Uhr
- Vorstellung  durch IBT (A. Söndgen und H. Ruess)
- Präsentation eines Farbleitplans durch Prosol (H. Endras)
- Beschluss der Beschichtung und der Farbauswahl



5 | GERÜST + REINIGUNG

05. September 2016:

Beginn des Gerüstaufbaus und der Fassadenreinigung
Die Fassade wird mit einem Hochdruckreinigungsgerät (bis ca. 200 bar) gründlich gereinigt.

Zusätzlich erfolgt als ein weiterer Arbeitsgang eine Algizid-Behandlung nach dem Stand der Technik (mit Auffangen der Rückstände).

Der starke Wasserstrahl befreit die Fassade von angelager-tem Schmutz. Die Fassade ist damit für die weiteren Reno-vierungsarbeiten vorbereitet.



6 | RISSFÜLLER

Spachtel zum Füllen von Rissen in Putz, Mauerwerk und Beton.

- Weichmacherfrei
- Für außen
- Verarbeitungsfertig
- Gut füllend
- Wirtschaftlich
- Leicht verarbeitbar



7 | PUTZARBEITEN

Bei stark rissigen und punktuell desolaten Putzflächen wird eine vollflächige Gewebespachtelung mit einem anschließenden Neuputz aufgebracht.

Nach Ablauf der Trocknungszeit der Gewebespachtelung wird ein Fassadenputz mit 2 mm Körnung aufgetragen.

EIGENSCHAFTEN

- Wetter- und frostbeständig, haft- und stoßfest
- Wasserdampfdurchlässig, spannungsarm
- Geringe Verschmutzungsneigung, leichte Verarbeitung



8 | TIEFENGRUNDIERUNG MIT primolux P20

primolux P20 ist ein Tiefengrund mit hervorragendem Grundiereffekt und hoher Ergiebigkeit. Er sorgt für eine reduzierte gleichmäßige Untergrundsaugfähigkeit, ist lösemittelfrei und ideal zur Weiterverarbeitung mit **apollo A100** geeignet.

Die Untergründe müssen sauber, trocken und fettfrei sein. Lose Teile sind vorab zu entfernen bzw. erneuern.

Verarbeitung: Vor Gebrauch stets gut aufrühren und mit Drucksprüheräten spritzen.

Die Trocknung erfolgt innerhalb von 4 bis 5 Stunden.



9 | AUSSENBSCHICHTUNG MIT apollo A100

apollo A100 ist für alle im Aussenbereich üblichen Oberflächen geeignet:

- Mineralische Untergründe
- Kunststoffe
- Putze
- Beton
- Metalle
- Vorbehandelte, verzinkte Flächen
- Kalksandstein
- Faserzementplatten
- Intakte Altanstriche
- Fachwerk
- Holz

apollo A100 Alle Vorteile in nur einem Produkt

- ✓ 147% rissüberbrückend
- ✓ Diffusionsoffen
- ✓ Lösemittelfrei
- ✓ Wasserabweisend und regendicht
- ✓ Schmutzabweisend
- ✓ Schwer entflammbar
- ✓ Scheuerbeständig: Hochdruckreiniger 90 bar
- ✓ Kreidungsgrad 0
- ✓ Farb- und lichtbeständig nach BFS-Merkblatt 26 A1
- ✓ Hoher pH-Wert 10.6
- ✓ Verhindert die Entstehung von Schimmelpilzen, Algen und Moosen (einzigartig auf dieser Basis)



10 | BESCHICHTUNG MIT **apollo A100**

Arbeitsgang 1

Intensives Rühren (Quirl), min. 5-10 Min. (sehr wichtig).
Der 1. Auftrag (Grundbeschichtung) erfolgt mit großen Farbwalzen.

FARBAUSWAHL

Auswahl der Farbtöne:

Farbfächer Relius: **Classic & Design**

Die **A1**-Farbtonkollektion:

- IBT weiß
- PR1-400-10 A1 P1 HBW80
- PR7-200-30 A1 P1 HBW51
- PR7-200-50 A1 P1 HBW23
- PR3-050-30 A1 P1 HBW46

Alle kritischen Stellen bei den Stuckarbeiten, die Überstände der Fensterbänke usw. werden genau untersucht und nicht bedeckte Stellen mit dem Pinsel ausgefüllt.

Gesamtschichtdicke, trocken: ca. 300µm.



Arbeitsgang 2

Nach 24 Stunden erfolgt der 2. Auftrag (Schlussbeschichtung).
Gesamtschichtdicke, trocken: ca. 300µm.

Arbeitsgang 3

Alle farblich abgesetzten Teile werden mit Rolle und Pinsel gestrichen.

Wartezeit bis zum vollständigen Abbinden der keramischen Farbe: 48 Stunden.

Mit **apollo A100** in Grau werden auch die Balkonseiten gestrichen.

11 | PRÜFUNG DER FASSADE UND ABNAHME

20. Oktober 2016

Vor-Ort-Termin: Begutachtung aller vormaligen Schäden und deren Ausbesserung.

Sämtliche neuen Anstriche wurden nach dem aktuellen Stand der Technik mit der Funktionsbeschichtung **apollo A100** durchgeführt.

VORHER - NACHHER





Harald Reiner, Geschäftsführer
Hausverwaltung Reiner OHG

„Unsere Hausverwaltung legt großen Wert auf Synergieeffekte, Werterhalt, Qualitäts- und Kostenkontrolle. Dabei halten wir stets Ausschau nach neuen innovativen Produkten. So sind wir auf die IBT-Produkte gestoßen. Schon bei der ersten Produktvorstellung waren wir von deren überragenden Qualitäten überzeugt und haben dies gleich beim Objekt in Baidt verwirklicht.

Das Endergebnis hat uns Recht gegeben, deshalb haben wir bereits zwei weitere Objekte mit den IBT-Produkten ausgeführt. Alle Beteiligten waren rundum zufrieden. Auf jeden Fall werden wir diese Produkte auch in der Zukunft einsetzen.

Wir bedanken uns für die fachkompetente Unterstützung der Teams von IBT, Prosol und Maler Sabic und wünschen weiterhin ein tollen Erfolg.“



Mehmed Sabic, Geschäftsführer
Maler M. Sabic Ravensburg

„Als Maler und Verarbeiter habe ich zum ersten Mal apollo A100 als Fassadenfarbe eingesetzt. Schon der Unterschied zwischen Farbe und Beschichtung ist mir gleich beim ersten Auftragen bewusst geworden.

Es flutscht richtig und fühlt sich elastisch an. Zudem zeichnet sich die Farbe durch die einfache Verarbeitung aus, die nahezu ohne Spritzer möglich ist.

Ein weiteres Highlight ist, dass man die Acrylfugen bereits nach erheblich kürzerer Zeit überstreichen kann als bisher. Es entstehen hinterher keine Risse und Ablätterungen. Somit spart man sich zusätzlich Zeit und viel Arbeit.

Mein Resümee: ich bin total begeistert und überzeugt von apollo A100 und werde dies auch in der Zukunft meinen Kunden anbieten.“



Arthur Endras, Fachberater
PROSOL Lacke + Farbe GmbH

„Als Fachberater freue ich mich darüber, unseren Handwerkern zu unserem umfangreichen Angebot von RELIUS und PROSOL ein Produkt wie apollo A100 anbieten zu können.

Das Baidt-Objekt hat uns die Einzigartigkeit dieses Produkts bestätigt, die auch das Fraunhofer-Institut und andere Prüfinstitute bereits nachgewiesen haben: super Streichbarkeit, 147% Rissüberbrückung, Energieeffizienz, einen überdurchschnittlich hohen PH-Wert und einiges mehr. Gleichmaßen waren auch die Verarbeiter und Eigentümer begeistert.

Wir haben mit dem IBT-Team einen kompetenten und freundlichen Partner hinzuge-wonnen, mit dem wir weitere Objekte gemeinsam planen und durchführen werden.

Mein Fazit: Mir ist es lieber, wenn der Kunde wieder kommt – und nicht die Farbe“